

अनुसूची-१ :

निर्माणस्थलको सुनिश्चितता र जग निर्माणको रेखाकन गर्नका लागि पालिकाबाट खटिएका प्राविधिकले भर्ने निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण गर्ने फाराम

..... गा.पा./न.पा.को कार्यालय

निर्माणस्थलको सुनिश्चितता र जग निर्माणको रेखाकन गर्नका लागि प्राविधिक सहायता टोलीले भर्ने निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण गर्ने फाराम

घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी		निरीक्षण मिति :	गते	महिना: वर्ष			
नाम :		अनुदान सम्झौता नं.:	-	-	-	-	-
ठेगाना :	जिल्ला: गा.पा./न.पा.: वडा : टोल: जग्गाको कित्ता नं.:						
खण्ड -१ :घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण							
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए			डिजाइन नं.:				
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भर्ने		निर्माण सामाग्री र प्रविधि					
		छान्ना र सामाग्रीको निर्माण					
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	संस्था	<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()				
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण							
नं	वर्ग	विवरण	निरीक्षणको क्रममा देखिएको अवस्था		टिप्पणी		
			छ	छैन			
१	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		भिरालो क्षेत्र $>20^{\circ}$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		नदीको वगर वा सिमसार ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		ढुङ्गा भर्ने ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	नालको संख्या	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		क्षेत्रफल	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		आकार	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		लम्बाइ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		चौडाइ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
३	जग	गहिराइ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		चौडाइ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		कुर्सी सतहको उचाइ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

अन्य:

(क) जग्गाको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै : sc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम :

(ख) जग्गा र घरको नाप खुल्नेगरी मोटामोटी नक्शा (Site Plan):

(ग) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गर घर निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ
? देखिन्छ देखिदैन

(घ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् भनी स्वीकार गर्ने

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(ङ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्नेको नाम :

पद: हस्ताक्षर:मिति:

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख / विपद फोकल पर्सनको

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची- २.१

निर्माणाधीन घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम

पिलरवाला घर (क र ख वर्ग)(प्रथम निरीक्षण

घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी		निरीक्षण मिति :	गते	महिना वर्ष			
नाम :		अनुदान सम्झौता नं.	-	-	-	-	-
ठेगाना :	जिल्ला: गा.पा./न.पा.: वडा: टोल: जग्गाको कित्ता नं.:						
फोन / मोबाइल नं.:-	अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं.:-				बैंकको नाम :-		
खण्ड -१ : घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण							
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए			डिजाइन नं.:				
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भने		निर्माण सामग्री र प्राविधि					
		छाना र सामग्रीको निर्माण					
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	संस्था	<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()				
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	माटोको प्रकार	<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम				
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण							
नं	वर्ग	विवरण	घर नक्सा पास अनुसार गरिएको		टिप्पणी		
			छ	छैन			
१	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		भिरालो क्षेत्र श्र २० ^थ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		दुङ्गा भर्ने ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	नालको संख्या	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		क्षेत्रफल	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		आकार	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		लम्बाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		चौडाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
३	निर्माण सामग्री	मसला	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		कंकिट	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		डण्डी	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
४	जग	प्रकार	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

		गहिराइ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		नाप	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मोटाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		टाई विम	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
५	कुसी सतह विम	उचाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		नाप	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		जोडाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
६	पिलर	नाप	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		रिङ्ग	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		जोडाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

अन्य

(क) निर्माणाधीन घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं.उल्लेख गर्ने (जस्तै dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम :

(ख) जि.पि.एस् को-अर्डिनेट:

अक्षांश: देशान्तर: समुन्द्र सतहबाट उचाइ:.....

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा :

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि

स्वीकृत दिनु उपयुक्त देखिन्छ ?..... देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ता भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रवलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले अनुसूची - अनुसार सुधार/प्रवलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् भनी स्वीकार गर्ने

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता मिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद: हस्ताक्षर:

..... मिति:

अनुसूची - २.२

निर्माणाधीन घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम

माटो मसलाको जोडाइमा ढुङ्गाको गारोवाला "ग" वर्गको घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम

माटो मसलाको जोडाइमा ढुङ्गाको गारोवाला घरको प्रथम प्राविधिक निरीक्षणको लागि									
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी			निरीक्षण मिति :			गते	महिना	वर्ष	
नाम :			अनुदान सम्झौता नं.						
ठेगाना :			जिल्ला: गा.पा./न.पा.: वडा: टोल: जग्गाको कित्ता नं.:						
फोन / मोबाइल नं.:-			अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं.:-				बैंकको नाम :-		
खण्ड -१ :घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण									
			स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए			डिजाइन नं.:		एस.एम.एम. (१.१)	
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भर्ने			निर्माण सामग्री र प्राविधि					१.१	
			छाना र सामग्रीको निर्माण					२.१	
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		संस्था			<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()			
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		माटोको प्रकार			<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम			
खण्ड -२ :विस्तृत प्राविधिक विवरण									
नं	वर्ग	विवरण	Correction/Exception manual अनुसार			न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी	
						छ	छैन		
१	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ ।	(बस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका बाहेक अन्य क्षेत्रमा आवासिय प्रयोजनका घरको लागि मुल्यांकन गर्न नपर्ने ।)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		भिरालो क्षेत्र $\geq 20\%$	(Refer details of retaining walls given in Correction/Exception manual)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र ।				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ ।	(उपलब्ध जमिनलाई निर्माण उपयुक्त बनाई निर्माण गर्न सकिने । बाढीको अधिकतम सतह र नदी किनारबाट न्यूनतम दुरी (सरकारी/नगर/गाउँपालिका मापदण्डमा उल्लेख भए बमोजिम) मा निर्माण गर्न सकिने ।)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		ढुङ्गा भर्ने ठाउँ ।	(बस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका स्थान, भौगर्भिक अध्ययन तथा स्थानीय चलनचलितले बर्जित स्थानबाहेक अन्य क्षेत्रमा निर्माण गर्न सकिने ।)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ ।				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान।	(घरको जगलाई पुरीएको माटो भन्दा तल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने ।)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	प्रवालित ढलान पट्टी	एक तल्ला र बुईगल सम्म सिमित	(Refer Correction/Exception manual) (घर संरचनात्मक हिसाबले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मुल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			काठको प्रवालित पट्टी	एक तल्ला सम्म सिमित					
		कोठाको लम्बाई	गारोको मोटाइको १२ गुणा र ४.५ मि. भन्दा बढी हुनु हुँदैन ।	(गारोको मोटाई ३५० मि.मि. भएमा कोठाको लम्बाइ ४.५ मि. नभई गारोको मोटाईको १२ गुणा मान्य हुने ।)					<input type="checkbox"/>

		कोठाको नाप	बढीमा १३.५ वर्ग.मि.	(कंक्रीट स्ल्याबको मोटाइ ११५ मि.मि. भन्दा कम भएकोमा मात्र लागु हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		अनुपात	वर्गाकार वा आयाताकार	(९२.९३ वर्ग.मि. क्षेत्रफल सम्मका, गारो वारपार लगाई बनाईएका र लचिलो छाना भएका साना घरको हकमा आकार प्रकारलाई वेवास्ता गर्न सकिने छ ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			लम्बाई चौडाइको ३ गुणा भन्दा बढी हुनुहुँदैन ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
३	निर्माण सामग्री	ढुङ्गा	सजिलैसँग नटुक्रने, नरम, हलुका र गोला किसिमको ढुङ्गा नाप: मोटाई ५०मि.मि. लम्बाई १५०मि.मि.	(नापमा १०% सम्म घटबढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मसला	माटो मसला	जैविक सामग्री, फोहर र गिट्टी वाट मुक्त ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			सिमेन्ट मसला	१ : ६ (१ भाग सिमेन्ट र ६ भाग बालुवा) बराबर अथवा त्यो भन्दा बढी भार क्षमता भएका	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		कंक्रीट ग्रेड		: १५ ग्रेड १:२:४ (१ भाग सिमेन्ट २ भाग बालुवा र ४ भाग गिट्टी) ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी ग्रेड		।व. ४१५ :एब अथवा ५०० :एब	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		काठ	कडा काठ	(स्थानीयस्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसँग उपचार गरी नेपाल राष्ट्रिय भवन आचार संहिता अनुसार तोकिएको नापका प्रयोग गरेको भए हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
४	जग्गा	एकैनासको गारोवाला जग्गाको खाडल			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जमिन मुनिको गहिराई	१ तल्ला: ७५० मि.मि.	(कडा चट्टान भएको ठाउँमा जग्गाको नापलाई वेवास्ता गर्न सकिने तर सतह मिलाउनुपर्ने र ठाडो पट्टि चट्टानसँग राम्रोसँग जोडिएको हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जग्गाको चौडाई	नरम: \geq ८०० मि.मि. मध्यम : \geq ७५० मि.मि. कडा : \geq ७५० मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
५	ठाडो सबलीकरण	जग्गावाट शुरु			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			प्रबलित ढलान	काठ				
		ठाडो डण्डी	सुरमा, जोर्नीमा र भयाल तथा ढोकाका दायोबायाँ प्रयोग गरिएको ।	कडा काठ : सुर तथा जोर्नीको लागि ७५मि.मि.ह १०० मि.मि. भयाल ढोकाको दायो बायाँको लागि ७५ मि.मि. १०० मि.मि.।	(भयाल ढोकाको लम्बाई, उचाइ र स्थान उपयुक्त भएमा दायो बायाँको डण्डी/काठलाई वेवास्ता गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डीको खप्त्या उने लम्बाई	६० गुणा डण्डीको व्यासको लम्बाई			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
६	कुरी सतह (डि.पि.सि.)	जमीन सतहमाथि को उचाई	जमीन सतह भन्दा कम्तीमा ३०० मि.मि. ।	(जमीन सतह माथिको उचाई आवश्यकता अनुसार फरक पार्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मोटाई	नरम र मध्यम माटोमा १५० मि.मि. र कडा माटोमा ७५ मि.मि. ।	(मोटाईमा १०% सम्म घट बढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		चौडाई	कम्तीमा ३५० मि.मि. ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		पट्टीको नाप, डण्डी र रिङ्ग	प्रबलित ढलान पट्टी	काठको प्रबलित पट्टी		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			१५० मि.मि. मोटाईको पट्टीमा, ४-१२ मि.मि. व्यासको डण्डी र ७५ मि.मि. मोटाईको पट्टीमा २-१२ मि.मि. व्यासको डण्डी । ६ मि.मि. व्यासको रिङ्ग १५० मि.मि. दूरीमा, २५ मि.मि. (कभर) ढलान ।	२ वटा ७५ मि.मि. हरेक मि.मि. काठको स्ट्रुपलाई गारोसँग सँगै ५० मि.मि. ह ३० मि.मि. काठको पट्टीले ५०० मि.मि. दूरीमा ।	(उपयुक्त कभर मोटाईमा १०% सम्म घटबढ भए सिफारिस गर्न सकिने, उपयुक्त कभर ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

अन्य

(क) घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

(ख) जि.पि.एस्. को अर्डिनेट: अक्षांश: देशान्तर: समुन्द्र सतहबाट उचाइ:.....

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरुको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ताबाट रु. (अक्षरेपि रु.) भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रवलीकरण गर्नुपर्ने देखिएकोले अनुसूची -.... अनुसार सुधार/प्रवलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरु ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालको घटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता मिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची - २.३

निर्माणाधीन घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम
समेन्ट मसलाको जोडाइमा ढुङ्गाको गारो-प्रथम निरीक्षण

निरीक्षण फाराम									
सिमेन्ट मसलाको जोडाइमा ढुङ्गाको गारोवाला घरको प्रथम प्राविधिक निरीक्षणको लागि									
घरधनी / लाभग्राहीको जानकारी				निरीक्षण मिति :		गते		महिना वर्ष	
नाम :				अनुदान सम्झौता नं.		-		-	
ठेगाना :	जिल्ला: गा.पा./न.पा.: वडा: टोल: जग्गाको कित्ता नं.:								
फोन / मोबाइल नं.:-			अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं.:-				बैंकको नाम :-		
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए				डिजाइन नं.:		एस.एम.सि.(१.१)			
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भन्ने			निर्माण सामग्री र प्रविधि				१.१		
			छाना र सामग्रीको निर्माण				२.१		
प्राविधिक सहायक		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		संस्था		<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()			
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		माटोको प्रकार		<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम			
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण									
नं	वर्ग	विवरण		न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी			
				छ	छैन				
१	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ ।	(बस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका बाहेक अन्य क्षेत्रमा आवासिय प्रयोजनका घरको लागि मुल्यांकन गर्न नपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		भिरालो क्षेत्र $\leq २०^\circ$ ।	९.८माभच मभतवर्षक या चभतवप्लप्लन धर्वाक नषभल प्ल ऋयचचभअतप्यलरभहअभउतप्यल नवलगर्वा०	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ ।	(उपलब्ध जमिनलाई निर्माण उपयुक्त बनाई निर्माण गर्न सकिने । वाढीको अधिकतम सतह र नदी किनारबाट न्यूनतम दुरी (सरकारी/नगर/गाउँपालिका मापदण्डमा उल्लेख भए बमोजिम) मा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

		दुङ्गा भर्ने ठाउँ ।	(वस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका स्थान, भौगर्भिक अध्ययन तथा स्थानीय चलन चल्तले वर्जित स्थान बाहेक अन्य क्षेत्रमा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान	(घरको जगलाई पुरीएको माटो भन्दा तल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	दुई तल्ला र बुईगल सम्म सिमित	आमच अध्ययन अन्तर्गत भन्दा तथ्यले नबलगायो (घर संरचनात्मक हिंसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मूल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कोठाको लम्बाई	४.५ मि. भन्दा बढी हुनुहुदैन ।	(गारोको मोटाई ३५० मि.मि. भएमा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
६६				कोठाको लम्बाई ४.५ मि. नभई गारोको मोटाईको १२ गुणा मान्य हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कोठाको नाप	बढीमा १३.५ वर्ग.मि.	(कंक्रीट स्ल्याबको मोटाई ११५ मि.मि. भन्दा कम भएकोमा मात्र लागु हुने।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		अनुपात	वर्गाकार वा आयताकार लम्बाई चौडाईको ३ गुणा भन्दा बढी हुनुहुदैन ।	(१२.९३ वर्ग.मि क्षेत्रफल सम्मका, गारो वारपार लगाई बनाईएका र लचिलो छाना भएका साना घरको हकमा आकार प्रकारलाई बेवास्ता गर्न सकिने छ ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
३	निर्माण सामग्री	दुङ्गा	सजिलैसँग नटुक्रने, नरम, हलुका र गोलो किसिमको दुङ्गा नाप: मोटाई ३५० मि.मि. लम्बाई १५० मि.मि.	(नापमा १०% सम्म घटवढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मसला	१ : ६ (१ भाग सिमेन्ट र ६ भाग बालुवा) बराबर अथवा त्यो भन्दा बढी भार क्षमता भएको		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कंक्रीट	:२० ग्रेड १:१.५:३ (१ भाग सिमेन्ट, १.५ भाग बालुवा र ३ भाग गिट्टी)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी	१.४१५ : एब अथवा ५०० : एब		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		काठ	कडा काठ ।	(स्थानीयस्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसँग उपचार गरी नेपाल राहरिय भवन आचार संहिता अनुसार तोकेको नापका प्रयोग गरेको	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

				भए हुने ।)				
४	जग	एकैनासको गारोवाला जगको खाडल ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जमिनमुनि को गहिराइ	१ तल्ला	८०० मि.मि.	(कडा चट्टान भएको ठाउँमा जगको नापलाई बेवास्ता गर्न सकिने तर सतह मिलाउनुपर्ने र ठाडो पट्टि चट्टानसँग राम्रोसँग जोडिएको हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			२ तल्ला	९०० मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		जगको चौडाई	१ तल्ला	नरम:श्र ८०० मि.मि. मध्यम :श्र ६०० मि.मि. कडा :श्र६०० मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
२ तल्ला	नरम:(दुई तल्ला घर बनाउन नपडने ।) मध्यम :श्र८०० मि.मि. कडा :श्र६०० मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
५	ठाडो सबलीकरण	जगवाट शुरु			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		सुर, जोनी र भ्याल ढोकाहरुमा प्रयोग गरिएको			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		ठाडो डण्डी	१२ मि.मि. एक तल्ले (बुङ्गल समेत सम्मका भवनको लागि), १६ मि.मि. दुई तल्ले भवनको लागि		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डीको खप्प्याउने लम्बाई	६० गुणा डण्डीको व्यासको लम्बाई		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
६	कुसी सतह	जमीन सतह माथिको उचाई	जमीन सतह भन्दा कम्तीमा ३०० मि.मि.	(जमीन सतह माथिको उचाई आवश्यकता अनुसार फरक पार्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मोटाई	नरम र मध्यम माटोमा १५० मि.मि. र कडा माटोमा ७५ मि.मि.	(मोटाईमा १०% सम्म घटबढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		चौडाई	कम्तिमा ३५० मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		पट्टीको नाप, डण्डी र रिङ्ग	१५० मि.मि. मोटाईको पट्टीमा, ४-१२ मि.मि. व्यासको डण्डी र ७५ मि.मि.	(मोटाईमा १०% सम्म घटबढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मोटाईको पट्टीमा २-१२ मि.मि. व्यासको डण्डी । ६ मि.मि. व्यासको रिङ्ग १५० मि.मि. दूरीमा, २५ मि.मि. (कभर) ढलान ।						

अन्य

(क) घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै :
मकअण्जछद्दावउन) फोटो फाइलको नाम

(ख) जि.पि.एस्. कोअर्डिनेट:

अक्षांश:

देशान्तर:

समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छदेखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ताबापत रु. (अक्षरेपि रु.) भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रवलीकरण गर्नुपर्ने देखिएकोले अनुसूची -.... अनुसार सुधार/प्रवलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिवाट सालकोघटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची - २.४

निर्माणाधीन घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम

माटो मसलाको जोडाइमा ईट्टाको गारो (प्रथम निरीक्षण)

निरीक्षण फाराम									
माटो मसलाको जोडाइमा ईट्टाको गारोवाला घरको प्रथम प्राविधिक निरीक्षणको लागि									
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी		निरीक्षण मिति :			गते	महिना	वर्ष		
नाम :	अनुदान सम्झौता नं.	अनुदान सम्झौता नं.			-	-	-	-	-
ठेगाना :	जिल्ला: गा.पा./ न.पा.: वडा: टोल: जग्गाको कित्ता नं.:								
फोन / मोबाइल नं.:-	अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैक खाता नं.:-				बैंकको नाम :-				
खण्ड -१ : घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण									
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए				डिजाइन नं.:	वि.एम.एम. (१.१)				
अन्य आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा दिइएको घरको विवरण		निर्माण सामग्री र प्रविधि			१.१				
		छाना र सामग्रीको निर्माण			२.१				
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	संस्था	<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()						
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	माटोको प्रकार	<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम						
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण									
न्यूनतम मापदण्ड क्रम नं	वर्गिकरण	विवरण	न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी				
			छ	छैन					
१	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ ।	(वस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका बाहेक अन्य क्षेत्रमा आवासिय प्रयोजनका घरको लागि मुल्यांकन गर्न नपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		भिरालो क्षेत्र $\leq २०^{\circ}$	९च्माभच मभतवर्षक या चभतवप्लप्लन धर्वाकि नप्लभल प्ल ऋयचचभअतप्यलर भ्भअभउतप्यल ँवलगर्वाठि	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ ।	(उपलब्ध जमिनलाई निर्माण उपयुक्त बनाई निर्माण गर्न सकिने । बाढीको अधिकतम सतह र नदी किनारबाट न्यूनतम दुरी (सरकारी/नगर /गाउँपालिका मापदण्डमा उल्लेख भए बमोजिम) मा निर्माण गर्न सकिने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

		बुझा भने ठाउँ ।		(वस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका स्थान, भौगर्भिक अध्ययन तथा स्थानीय चलनचलितले बर्जित स्थान बाहेक अन्य क्षेत्रमा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान ।		(घरको जगलाई पुरीएको माटो भन्दा तल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	प्रबलित ढलान पट्टी	बढीमा एक तल्ला र बुईगल	९आमच अथचभअतथलर भइअभउतथल ५वलगर्वाँ (घर यदि वार्यातर्फ उल्लेखित मापदण्ड अनुसार नभएमा सरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र सरचनात्मक सुरक्षा मुल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			काठको प्रबलित पट्टी	एक तल्ला सम्म सिमित					
		कोठाको लम्बाई	गारोको मोटाइको १२ गुणा र ४.५ मि. भन्दा बढी हुनु हुँदैन ।		(गारोको मोटाई ३५० मि.मि. भएमा कोठाको लम्बाई ४.५	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				मि. नभई गारोको मोटाईको १२ गुणा मान्य हुने ।)					
		कोठाको नाप	बढीमा १३.५ वर्ग.मि.		(कंक्रीट स्ल्याबको मोटाई ११५ मि.मि. भन्दा कम भएकोमा मात्र लागु हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		अनुपात	वर्गाकार वा आयाताकार		(९२.९३ वर्ग मि. क्षेत्रफल सम्मका गारो वारपार लगाई बनाईएका र लचिलो छाया भएका साना घरको हकमा आकार प्रकारलाई बेवास्ता गर्न सकिने छ ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			लम्बाई, चौडाइको ३ गुणा भन्दा बढी गर्नु हुँदैन।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
३	निर्माण सामग्री	इट्टा	कम पोलेको, अधिक पोलेको र चिरा परेको इट्टा प्रयोग गर्नु हुँदैन ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मसला	माटो मसला	जैविक सामग्री, फोहर र गिट्टी वाट मुक्त			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			सिमेन्ट मसला	१ : ६ (१ भाग सिमेन्ट र ६ भाग बालुवा) बराबर अथवा त्यो भन्दा बढी भार क्षमता भएको					
		कंक्रीट	:१५ ग्रेड १:२:४ (१ भाग सिमेन्ट २ भाग बालुवा र ४ भाग गिट्टी)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी	:४१५ :एब अथवा ५०० :एब			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		काठ	कडा काठ ।	(स्थानीय स्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसँग उपचार गरी नेपाल राष्ट्रिय भवन आचार संहिता अनुसार तोकेको नापका प्रयोग गरेको भए हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
४	जग	एकैसतहमा, एकैनाशको गारोवाला जग ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		जमिन मुनिको गहिराई	१ तल्ला : ७५० मि.मि.	(कडा चट्टान भएको ठाउँमा जगको नापलाई बेवास्ता गर्न सकिने तर सतह मिलाउनुपर्ने र ठाडो पट्टि चट्टानसँग राम्रोसँग जोडिएको	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

		जगको चौडाई	नरम: ५५० मि.मि. मध्यम: ६५० मि.मि. कडा: ५५० मि.मि.	हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
५	ठाडो सबलीकरण	जगबाट शुरु			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			प्रबलित ढलान	काठ				
		ठाडो डण्डी	सुरमा, जोनीमा र भ्याल तथा ढोकाका दायो वायाँ प्रयोग गरिएको	कडा काठ : सुर तथा जोनीको लागि ५५ मि.मि.ह १०० मि.मि. भ्याल ढोकाको दायो वायाँको लागि ५५ मि.मि.ह १०० मि.मि. ।	(भ्याल ढोकाको लम्बाई, उचाई र स्थान उपयुक्त भएमा दायो वायाँको डण्डी/काठलाई बेवास्ता गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	डण्डीको खप्त्याउने लम्बाई	६० गुणा डण्डीको व्यास			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
५	कुरी सतह	जमीन सतह माथिको उचाई	कम्तीमा ३०० मि.मि.		(जमीन सतह माथिको उचाई आवश्यकता अनुसार फरक पार्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मोटाई	नरम र मध्यम माटोमा १५० मि.मि. र कडा माटोमा ५५ मि.मि. ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		चौडाई	कम्तीमा ३५० मि.मि.।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		पट्टीको नाप, डण्डी र रिङ्ग	प्रबलित ढलान पट्टी	काठको प्रबलित पट्टी	(उपयुक्त कभर र मोटाइमा १०% सम्म घटबढ भए सिफारिस गर्न सकिने, उपयुक्त कभर ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		१५० मि.मि. मोटाइको पट्टीमा, ४-१२ मि.मि. व्यासको डण्डी र ५५ मि.मि. मोटाइको पट्टीमा २-१२ मि.मि. व्यासको रिङ्ग १५० मि.मि. दूरीमा, २५ मि.मि. (कभर) ढलान ।	२ वटा ५५ मि.मि.ह ३० मि.मि. काठको स्ट्रुपलाई गारोसँग सँगै ५० मि.मि.ह ३० मि.मि. काठको पट्टीले ५०० मि.मि. दूरीमा ।					

अन्य

(क) घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै : मकअण्णछद्दावउन) फोटो फाइलको नाम

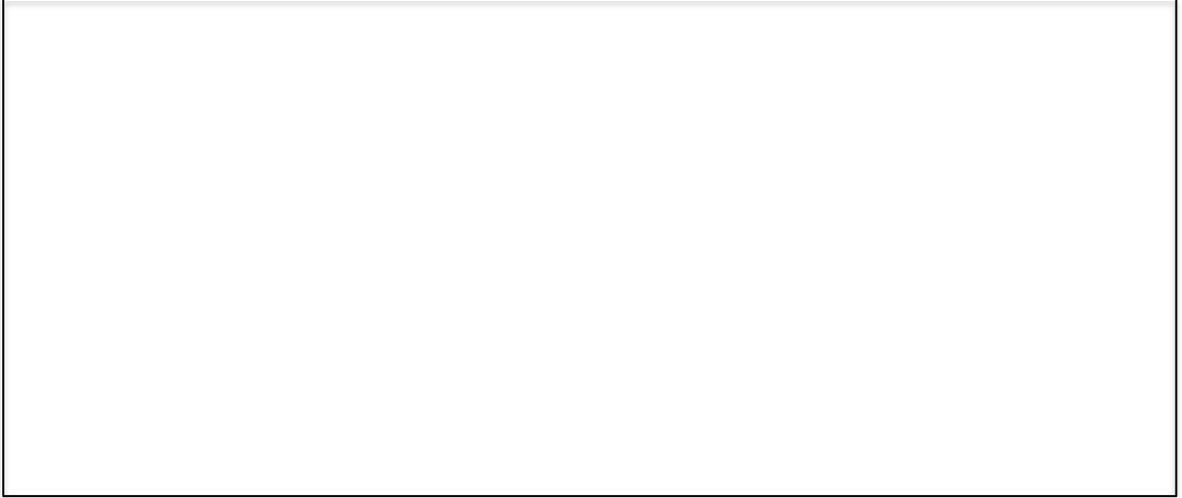
(ख) जि.पि.एस्. को-अर्डिनेट:

अक्षांश:

देशान्तर:

समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:



(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ताबापत रु. (अक्षरेपि रु.) भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रबलीकरण गर्नुपर्ने देखिएकोले अनुसूची -.... अनुसार सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालकोघटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनैछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर
प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता मिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सबइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची - २.५

निर्माणाधीन घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम

ईट्टाको गारो (प्रथम निरीक्षण)

निरीक्षण फारम									
सिमेन्ट मसलाको जोडाइमा ईट्टाको गारोवाला घरको प्रथम प्राविधिक निरीक्षणको लागि									
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी			निरीक्षण मिति :		गते	महिना वर्ष			
नाम:			अनुदान सम्झौता नं.		-	-	-	-	-
ठेगाना:	जिल्ला: गा.पा./न.पा.: वडा : टोल : जग्गाको कित्ता नं.:								
फोन / मोबाइल नं.:-		अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं.:-				बैंकको नाम :-			
खण्ड -१ : घरको जाचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण									
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए				डिजाइन नं.:		बि.एम.सि. (१.१)			
अन्य आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा दिइएको घरको विवरण			निर्माण सामग्री र प्रविधि			१.१			
			छाना र सामग्रीको निर्माण			२.१			
प्राविधिक सहायक		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		संस्था		<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()			
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		माटोको प्रकार		<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम			
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण									
न्यूनतम मापदण्ड क्रम नं	वर्गिकरण	विवरण	न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी				
			छ	छैन					
१.	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ । (वस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका बाहेक अन्य क्षेत्रमा आवासिय प्रयोजनका घरको लागि मूल्यांकन गर्न नपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		भिरालो क्षेत्र $\leq २०\%$ ९.९३मभच मभतवर्षक या चभतवप्लप्लन धर्वाकिक नपखभल प्ल ऋयचचभभतप्यलरभहभभउतप्यल नवलगर्वाठ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		नदीको वगर वा सिमसार ठाउँ । (उपलब्ध जमिनलाई निर्माण उपयुक्त बनाई निर्माण गर्न सकिने । बाढीको अधिकतम सतह र नदी किनारबाट न्यूनतम दूरी (सरकारी/नगर/गाउँपालिका मापदण्डमा उल्लेख भएवमोजिम) मा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		दुङ्गा भर्ने ठाउँ । (वस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका स्थान, भौगर्भिक अध्ययन तथा स्थानीय चलन चल्तिले वर्जित स्थान बाहेक अन्य क्षेत्रमा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

		माटो भरेको वा पुरवा माटो भएको स्थान। (घरको जगलाई पुरीएको माटो भन्दा तल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने ।)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
२.	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	बढीमा दुई तल्ला र बुईगल	चामच त्र्यचचमअतथ्यतरभ्रअभउ तथ्यल नचलनबठि (घर सरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हनुपर्ने र सरचनात्मक सुरक्षा मुल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		कोठाको लम्बाइ	बढीमा ४.५ मि.	(गारोको मोटाई ३५० मि.मि. भएमा कोठाको लम्बाइ ४.५ मि. नभई गारोको मोटाईको १२ गुणा मान्य हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		कोठाको नाप	बढीमा १३.५ वर्ग मि.	(कक्रिट स्ल्याबको मोटाई ११५मि.मि. भन्दा कम भएकोमा मात्र लागु हुने।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		अनुपात	वर्गकार वा आयातकार । लम्बाई चौडाइको ३ गुणा भन्दा बढी हुनुहुँदैन।	(९२.९३ वर्ग.मि क्षेत्रफल सम्मका, गारो वारपार लगाई बनाईएका र लचिलो	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				छाना भएका साना घरको हकमा आकार प्रकारलाई वेवास्ता गर्न सकिने छ ।)				
३.	निर्माण सामग्री	इट्टा	कम पोलेको, अधिक पोलेको र चिरा परेको इट्टा प्रयोग गर्नु हुँदैन।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मसला	१:६ (१ भुग सिमेन्ट र ६ भाग वालुवा) बराबर अथवा त्यो भन्दा बढी भार क्षमता भएका		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		कक्रिट ग्रेड	:२० ग्रेड (१:१.५:३) (१ भाग सिमेन्ट १.५ भाग वालुवा र ३ भाग गिट्टी)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी ग्रेड	।व. ४१५ :एव अथवा ५०० :एव ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		काठ	कडा काठ ।	(स्थानीय स्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसँग उपचार गरी नेपाल राष्ट्रिय भवन आचार संहिता अनुसार तोकेको नापका प्रयोग गरेको भएहुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
४.	जग	एकैनासको गारो वाला जगको खाडल			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जगको गहिराई	१ तल्ला: ८०० मि.मि. २ तल्ला: ९०० मि.मि.	(कडा चट्टान भएको ठाउँमा जगको नापलाई वेवास्ता गर्न सकिने तर सतह मिलाउनुपर्ने र ठाडो पट्टि चट्टानसँग राम्रोसँग जोडिएको हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जगको चौडाइ	एक तल्ले	नरम: ≥ ६५० मि.मि. मध्यम: ≥ ५५० मि.मि. कडा: ≥ ५५० मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			दुई तल्ले	नरम: ≥ ९०० मि.मि. मध्यम: ≥ ६५० मि.मि.				

				कडा : ≥ 250 मि.मि.			
५	ठाडो सबलीकरण	जगबाट शुरु हुनुपर्छ ।			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		गारोको सुरमा, जोनीमा र भ्याल ढोकाको दायाँबायाँराखेको हुनुपर्छ ।	भ्याल ढोकाको लम्बाई, उचाइ र स्थान उपयुक्त भएमा दायाँ बायाँको डण्डी / काठलाई वेवास्ता गर्न सकिने ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ठाडो डण्डी	एक तल्ले भवनमा १२ मि.मि. र दुई तल्ले भवनमा १६ मि.मि.।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		खप्टयाउने लम्बाई	६० गुणा डण्डीको ब्यास		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
५०	कुसी सतह (डि.पि.सि.)	जमिन सतह माथिको उचाइ	कम्तीमा ३०० मि.मि.	(जमीन सतह माथिको उचाइ आवश्यकता अनुसार फरक पार्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मोटाइ	नरम र मध्यम मोटोमा १५० मि.मि. र कडा मोटोमा ७५ मि.मि. ।	(मोटाइमा १०% सम्म घटवढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		चौडाइ	१ तल्ला: ≥ 230 मि.मि. २ तल्ला: ≥ 250 मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		पट्टीको नाप, डण्डी र रिङ्ग	१५० मि.मि. मोटाइको पट्टीमा, ४-१२ मि.मि. ब्यासको डण्डी र ७५ मि.मि. मोटाइको पट्टीमा २-१२ मि.मि. ब्यासको डण्डी । ६ मि.मि. ब्यासको रिङ्ग १५० मि.मि. दूरीमा, २५ मि.मि. (कभर) ढलान ।	(उपयुक्त कभर मोटाइ १०% सम्म घटवढ भए सिफारिस गर्न सकिने, उपयुक्त कभर ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

अन्य

(क) घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै :

मकअण्णछद्दावउन) फोटो फाइलको नाम

छन

(ख) जि.पि.एस्. कोअर्डिनेट:

अक्षांश:

देशान्तर:

समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ताबापत रु. (अक्षरेपि रु.) भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रबलीकरण गर्नुपर्ने देखिएकोले अनुसूची -.... अनुसार सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालकोघटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान।	(घरको जगलाई परीएको माटो भन्दा तल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	तिन तल्लासम्म सिमित राख्नु पर्दछ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नालको संख्या	कम्तिमा २ देखि बढिमा ६।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		क्षेत्रफल	बढीमा ९२.९३ वर्ग मिटर र ४ वटा पिलर बिचको क्षेत्रफल बढीमा १३.५ वर्ग मिटर।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		ऊचाई	बढीमा ११ मि.।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		तलाको ऊचाई	एक तलाको उचाई २.७५ मि. देखि ३.३५ मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		आकार	वर्गाकार वा आयाताकार	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		अनुपात	बढीमा लम्बाई चौडाइको ३ गुणा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
३	निर्माण सामग्री	मसला	१ : ६ (१ भाग सिमेन्ट र ६ भाग बालुवा) र १०० मि.मि. गारोमा १ : ४ (१ भाग सिमेन्ट र ४ भाग बालुवा)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		कंक्रीट	:२० ग्रेड १:१.५:३ (१ भाग सिमेन्ट १.५ भाग बालुवा र ३ भाग गिट्टी)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी	१.४१५ :एव २५०० :एव र (१४ % लचकता भएको)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
४	जग	गहिराइ	कम्तिमा १५०० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जगको चौडाई	कु ना	कमजोर माटोमा ≥ २.२ मि., नरम ≥ १.५ मि., मध्यम ≥ १.२५ मि., कडा ≥ १.२ मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			अगा डि	कमजोर माटोमा ≥ २.४ मी., नरम ≥ १.६५ मि., मध्यम ≥ १.४ मि., कडा ≥ १.१ मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			बि च	कमजोर माटोमा ≥ ३ मि., नरम ≥ २.१ मि., मध्यम ≥ १.७ मि., कडा ≥ १.५ मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी	१.४१५ :एव २५०० :एव र (१४ % लचकता भएको)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		ढलानको मोटाई	बिचकोपिलरमा ४०० मि.मि. र बाकि पिलरमा ३०० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		बिमको नाप, मुख्य डण्डी र रिङ्ग	कम्तिमा २३० मि.मि. २३० मि.मि. र ४ वटा १२ मि.मि.च, ८मि.मि.च को रिङ्ग १५० मि.मि. को दूरीमा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
५	कुसी सतह बिम	उचाई	जमीन सतह भन्दा कम्तीमा ४५० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नाप	२३० मि.मि. २३० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मुख्य डण्डी	४ वटा १२ मि.मि.च, ८मि.मि.च को रिङ्ग १५० मि.मि.को दूरीमा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		मुख्य डण्डीको जोडाई	५० प्रतिशत भन्दा बढि नहुनेगरी र ६० गुणा खप्तिनेगरी	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

२०	पिलर	एउटै लाईनमा पर्ने गरी राख्नु पर्दछ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नाप	३०० मि.मि. ३२०० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मुख्य डण्डी	भुई र पहिलो तलाको ४-१६मि.मि.च + ४-१२मि.मि.च र तेस्रो तलाको लागि ८ -१२ मि.मि.च	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		रिङ्ग	८ मि.मि.च को रिङ्ग, विम पिलर जोर्नीको छेउ र मुख्य डण्डी जोडिएको भागमा १०० मि.मि. का दूरीमा र बाँक भागमा १५० मि.मि. कोदूरीमा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मुख्य डण्डीको जोडाई	विम पिलर जोर्नीको छेउबाट ६०० मि.मि. छोडेर विचमा पर्ने गरी, ५० प्रतिशत भन्दा बढि नहुने गरी र ६० गुणा खप्टिनेगरि जोड्नु पर्दछ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

अन्य

(क) घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

(ख) जि.पि.एस्. कोअर्डिनेट:

अक्षांश: देशान्तर: समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ?
देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ताबापत रु. (अक्षरेपि रु.) भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रवलीकरण गर्नुपर्ने देखिएकोले अनुसूची -.... अनुसार सुधार/प्रवलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालकोघटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर
प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता मिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:
पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची - २.६

निर्माणाधीन घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम

परिरुद्ध गारोवाला घरको (प्रथम निरीक्षण)

निरीक्षण पत्र									
परिरुद्ध गारोवाला घरको प्रथम प्राविधिक निरीक्षणको लागि									
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी					निरीक्षण मिति :		गते	महिना वर्ष	
नाम :		अनुदान सम्झौता नं.			-	-	-	-	-
ठेगाना :		जिल्ला: गा. पा /न.पा : वडा: टोल: जग्गाको कित्ता नं.:							
फोन / मोबाइल नं.:-			अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं.:-			बैंकको नाम :-			
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए					डिजाइन नं.:				
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भर्ने				निर्माण सामग्री र प्रविधि					
				छाना र सामग्रीको निर्माण					
प्राविधिक सहायक		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		संस्था	<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ()				
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		माटोको प्रकार	<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम				
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण									
नं	वर्ग	विवरण	न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी				
			छ	छैन					
१	निर्माण स्थलको छनोट	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ । (बस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका बाहेक अन्य क्षेत्रमा आवासिय प्रयोजनका घरको लागि मुल्यांकन गर्न नपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		भिरालो क्षेत्र श्र २० ^१	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ (उपलब्ध जमिनलाई निर्माण उपयुक्त बनाई निर्माण गर्न सकिने । बाढीको अधिकतम सतह र नदी किनारबाट न्यूनतम दूरी (सरकारी/नगर/गाउँपालिका मापदण्डमा उल्लेख भए बमोजिम) मा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		ढुङ्गा भर्ने ठाउँ (बस्ती स्थानान्तरण सिफारिस गरिएका स्थान, भौगर्भिक अध्ययन तथा स्थानीय चलन चल्तले बर्जित स्थान बाहेक अन्य क्षेत्रमा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान (घरको जगलाई पुरीएको माटो भन्दातल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला	एक तलासम्म (विना डिजाइन बनाउदा)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नाल	कम्तिमा २ देखि बढिमा ६	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		क्षेत्रफल	बढीमा ९२.९३ वर्ग मिटरको कोठाको क्षेत्रफल बढीमा १३.५ वर्ग मिटर	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		ऊचाई	बढीमा ३ मि. (विना डिजाइन बनाउदा)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		तलाको ऊचाई	एक तलाको उचाई ३मि. (विना डिजाइन बनाउदा)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		आकार	वर्गाकार वा आयताकार	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		अनुपात	बढीमा लम्बाई चौडाइको ३ गुणा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
३	निर्माण सामग्री	मसला	१ : ४ (१ भाग सिमेन्ट र ४ भाग बालुवा)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		काँक्रीट	:२० ग्रेड १:१.५:३ (१ भाग सिमेन्ट १.५ भाग बालुवा र ३ भाग गिट्टी)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी	१थ. ४१५ :एब र ५०० :एब	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
४	जग	गहिराइ	कम्तिमा ९०० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जगको चौडाई	कम्तिमा ९०० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
५	कुसी सतह विम	उचाई	जमीन सतह भन्दा कम्तीमा ४५० मिमि	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नाप	कम्तिमा २३०मि.मि. ह १५०मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी	४ वटा १२ को डण्डी, ६ मि.मि.को रिङ्ग १५०मि.मि..	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		जोडाई	५० प्रतिशत भन्दा बढि नहुने गरी र ६० गुणा खिचिनेगरि	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
६	ठाडो पट्टी	कुना, अगाडि, विच	नाप	२३०मि.मि. ह २३० मि.मि., बढिमा ४मी	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			डण्डी	४ वटा १२ को डण्डी,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			रिङ्ग	६ मि.मि. को रिङ्ग १५०मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		भ्याल, ढोका को छेउ	नाप	२३० मि.मि. ह ११५ मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			डण्डी	२ वटा १२ को डण्डी,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			रिङ्ग	६ मि.मि. को रिङ्ग १५०मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

अन्य

(क) घरको कम्तीमा एक वटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै : मकअण्णछहावउन)
फोटो फाइलको नाम

(ख) जि.पि.एस्. कोअर्डिनेट:

अक्षांश:

देशान्तर:

समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:



(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरुको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ, देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ताबापत रु. (अक्षरेपि रु.) भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रबलीकरण गर्नुपर्ने देखिएकोले अनुसूची -.... अनुसार सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरु ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालकोघटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर
प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता मिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सबइञ्जिनियरको नाम:
पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची- ३: सुधार/प्रबलीकरण आदेश तथा निरीक्षण फाराम

..... पालिका

सुधारको लागि जानकारी/निर्देशन दिने फाराम

सुधार/प्रबलीकरण आदेश तथा निरीक्षण फाराम

"मनसुन जन्य विपद प्रभावित निजि आवास पुननिर्माण तथा पुनस्थापना कार्यक्रम अन्तर्गत बन्ने घरहरुको निर्माण निरीक्षण कार्यविधि" अनुरूप मिति गते, को निर्माणाधीन भवनको विस्तृत निरीक्षण पश्चात् निजको निर्माणाधीन भवन ले डी.पी.सी. /.....तल्ला / छाना तह सम्मको न्यूनतम आवश्यकता पूरा नगरेको पाइएको हुनाले यो सुधारको लागि यो निर्देशन गरिएको छ ।

लाभग्राही घरधनी को नाम.....

अनुदान सम्झौता नं.:

नागरिकता प्रमाणपत्र नम्बर.....

क) घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण

स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए डिजाइन नं.:

अन्य आफ्नै नक्शा डिजाइनको हकमा

गारो/पिलरको किसिम नं.:

तला/छानाको किसिम नं.:

अन्य:

ख) सुधार वा प्रबलीकरणको प्राविधिक विवरण

प्राविधिक निरीक्षणपछि सुधार वा प्रबलीकरणको लागि दिइएको निर्देशन	सुधारपछिको अवस्था
१.	१.
२.	२.
३.	३.
४.	४.
.....

ग) सुधारपछि घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो/तेश्रो किस्ता भूक्तानीको लागि प्रमाणित गरीएको छ ।

सुधार/प्रबलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले पुन सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालकोघटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भूक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर
प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

अनुसूची- ४: निर्माणाधीन घरको प्राविधिक जाँच फाराम

..... गा.पा./न.पा.को कार्यालय

निर्माणाधीन घरको प्राविधिक जाँच फाराम

(बन्दै गरेको घर स्वीकृत नक्शा डिजाइन वा न्यूनतम मापदण्डमा भएको भन्दा फरक निर्माण सामग्री वा फरक निर्माण पद्धतिमा बनाइएको भएमा सो घरको विस्तृत प्राविधिक विवरण संकलन गर्ने फाराम)

घरधनी/लाभग्राहीको नाम, थर: अनुदान सम्भौता नं.:
ठेगाना: जिल्ला: गा.पा./न.पा.:
वडा: गाउँ/टोल: जग्गाको कित्ता नं.:

क) विस्तृत प्राविधिक विवरण

१. घर निर्माणको अवस्था

जग निर्माण हुँदै गरेको:

जग निर्माण सम्पन्न भएको

भूईँ तलामा छाना छाउने तहसम्म सम्पन्न भएको

भूईँ तला निर्माण सम्पन्न भएको

२. घरको तल्ला संख्या:

३. जगको विवरण:

जगको निर्माण सामग्री:

जगको मोटामोटी गहिराई (जमीन मुनिको भाग) मी./फिट/इञ्च

जगको मोटामोटी चौडाइ मी./फिट/इञ्च

जमीन भन्दा माथि जगको उचाइ मी./फिट/इञ्च

४. भूईँ तल्लाको विवरण

भूईँ तल्लाको मुख्य निर्माण सामग्री

भूईँ तल्लाको मुख्य निर्माण पद्धति

लम्बाइ चौडाइ तथा गारोको मुख्य बनोटको विवरण

.....

५. भूईँ छतको विवरण.....

.....

भूईँ छतको मुख्य निर्माण सामग्री

भूईँ छतको मुख्य निर्माण पद्धति

विस्तृत विवरण

६. पहिलो तल्लाको विवरण

पहिलो तल्लाको मुख्य निर्माण सामग्री

पहिलो तल्लाको मुख्य निर्माण पद्धति

विस्तृत विवरण

७. छानाको विवरण

छानाको मुख्य निर्माण सामग्री

छानाको मुख्य निर्माण पद्धति

विस्तृत विवरण

८. अन्य

१. घरको कम्तीमा एकवटा फोटो खिची फोटो नं. उल्लेख गर्ने (जस्तै : मकअण्णछद्दावउन)
फोटो फाइलको नाम

२. घरको मोटामोटी नक्शा:

(९) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो/तेश्रो किस्ता भूक्तानीको लागि प्रमाणित गरीएको छ ।

सुधार/प्रबलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले पुन सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(१०) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितिबाट सालको घटनाबाट कायम भएको विपद प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भूक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म

आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता मिति

(११) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

पालिकाबाट खटिएका इञ्जिनियर/सवइञ्जिनियरको नाम:

पद: हस्ताक्षर: मिति:

(१२) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

पालिकाका प्रशासकीय प्रमुख /इञ्जिनियर /विपद फोकल पर्सन :

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति: